



BERITA ACARA HASIL PELAKSANAAN TENDER KEPADA PPK
Nomor: 11.4/UN27.47/PL.00.01/2024
Tanggal 9 Oktober 2024

Pada hari ini **Rabu** tanggal **sembilan** bulan **Oktober** tahun **Dua ribu dua puluh empat (09-10-2024)**, kami yang bertanda tangan pada halaman akhir berita acara ini Pokja Pemilihan Jasa Konstruksi pekerjaan Pembangunan Gedung Sekolah Vokasi Universitas Sebelas Maret Tahun Anggaran 2024 - 2025 bertempat di Ruang Sidang UKPBJ, telah mengadakan rapat Penyusunan berita acara hasil pelaksanaan tender kepada PPK untuk pekerjaan pada kegiatan tersebut di atas.

Hadir dalam rapat Pokja Pemilihan Jasa Konstruksi seperti yang bertanda tangan pada halaman akhir berita acara ini.

Adapun hasil rapat sebagai berikut :

Pelaksanaan pemilihan Penyedia Jasa Konstruksi telah dilaksanakan sesuai peraturan dan ketentuan yang berlaku Peraturan Rektor Nomor 38 Tahun 2021 tentang Pedoman Pengadaan Barang/Jasa Universitas Sebelas Maret dan telah melalui tahapan-tahapan kegiatan:

- ❑ Proses pemilihan ini dilaksanakan sepenuhnya melalui Sistem Pengadaan Secara Elektronik (SPSE);
- ❑ Proses pemilihan Penyedia Jasa Konstruksi menggunakan metode pengadaan E-Tender;
- ❑ Peserta yang diundang adalah peserta yang masuk dalam Daftar Penyedia Terpilih (DPT) pada Aplikasi DPT UNS di laman <https://dpt.integrasi.uns.ac.id> untuk Kategori *DPT Khusus Tender: Penyedia Jasa Konstruksi Pembangunan Gedung Sekolah Vokasi Universitas Sebelas Maret Tahun 2024-2025 (Pembukaan Ulang Kedua)*;
- ❑ Tahap proses pemilihan Penyedia Jasa Konstruksi dimulai dengan mengumumkan pada website: <https://tender.integrasi.uns.ac.id>

A. TAHAP PROSES TENDER

1. Pendaftaran Peserta

Perusahaan yang mendaftar dan men-download dokumen pemilihan sebanyak 4 (empat) Penyedia Jasa Konstruksi.

2. Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing

Penjelasan pekerjaan / Aanwijzing dilaksanakan secara On-line sesuai dengan jadwal waktu yang telah ditentukan, dimulai pada tanggal 12 September 2024 pukul 10.00 WIB s/d 12 September 2024 pukul 11.00 WIB. Ada 1 (satu) pertanyaan pada Aanwijzing ini dan semuanya telah dijawab serta dilakukan penjelasan pekerjaan.

3. Pemasukan dokumen penawaran

- ❑ Penyedia Jasa Konstruksi diberikan kesempatan untuk memenuhi persyaratan Administrasi dan Teknis, menanggapi Dokumen Pemilihan serta menghitung harga penawarannya dan mengupload/ memasukan penawaran kedalam website: <https://tender.integrasi.uns.ac.id> sampai dengan batas waktu yang telah ditentukan yaitu pada hari Jumat tanggal 27 September 2024 Pukul 10.00 WIB;
- ❑ Peserta yang mengupload/ memasukan penawaran sebanyak 4 (Empat) peserta, sehingga proses E-Tender dinyatakan memenuhi syarat dan dapat diteruskan ke tahap pembukaan File Dokumen Penawaran Administrasi, Teknis dan Harga.

4. Penyampaian.....

4. **Penyampaian Asli Dokumen Jaminan Penawaran**

- Peserta harus menyampaikan Jaminan penawaran asli secara langsung atau melalui pos/jasa pengiriman diterima Pokja Pemilihan paling lambat sebelum batas akhir pemasukan penawaran;
- Dalam hal Jaminan Penawaran asli tidak diterima Pokja Pemilihan sampai dengan batas waktu yang ditentukan, maka penawaran dinyatakan gugur;
- Adapun hasil penyampaian Asli Dokumen Jaminan Penawaran sebagai berikut:

No	Nama Perusahaan	Penerbit Jaminan Penawaran	Nilai Jaminan Penawaran (Rp)	Masa Berlaku	Asli Dokumen Jaminan Penawaran
1	PT. Galatama	PT. BANK BNI (Persero), Tbk. Cabang Semarang	2.806.000.000	27/9/24 s.d 25/11/24	Disampaikan dan diterima pada Tgl 26 September Pukul 09.00 WIB
2	PT. Kembar Jaya	PT. Mandiri (Persero), Tbk. Kantor Cabang Bandung MTC	2.804.859.900	27/9/24 s.d 25/11/24	Disampaikan dan diterima pada Tgl 27 September Pukul 09.00 WIB
3	PT. Lestari Nauli jaya KSO Astha Saka	PT. Mandiri (Persero), Tbk. Kantor Cabang Bandung MTC	2.804.859.900	27/9/24 s.d 25/11/24	Disampaikan dan diterima pada Tgl 27 September Pukul 09.00 WIB
4	PT. Aulia Multi Sarana Cabang Kalbar	PT. Mandiri (Persero), Tbk. Kantor Cabang Jakarta Angkasa	2.804.859.900	27/9/24 s.d 25/11/24	Disampaikan dan diterima pada Tgl 27 September Pukul 09.30 WIB

B. **TAHAP PEMBUKAAN DOKUMEN PENAWARAN ADMINISTRASI DAN TEKNIS**

- Pembukaan File Dokumen penawaran administrasi dan teknis dilakukan pada hari Jumat, 27 September 2024 Pukul 10.10 WIB. Selanjutnya Pokja Pemilihan akan mengadakan Evaluasi Dokumen Penawaran Administrasi dan Teknis serta Dokumen Kualifikasi Perusahaan;
- Peserta yang mengupload/ memasukan dokumen penawaran administrasi dan teknis sejumlah: 4 (Empat) perusahaan;
- Hasil pembukaan File Dokumen penawaran administrasi dan teknis adalah sebagai berikut :

No	Nama Perusahaan	Alamat Perusahaan
1.	PT. Galatama	Jl. Pandanaran No. 58 Lt.II Semarang
2.	PT. Kembar Jaya	Jl. Untung Suropati Komplek GTL Blok BB No. 14 Samarinda Kaltim
3.	PT. Lestari Nauli jaya KSO Astha Saka	Perum Buana Risma Jl. Citarum Blok D no. 21 Kel.Jakasampurna Bekasi Barat Bekasi
4.	PT. Aulia Multi Sarana Cabang Kalbar	Jl. Arteri Supadio komplek Ayani Biss Park blok E no.1-2 Kab. Kubu Raya Kalbar

C. **EVALUASI DOKUMEN PENAWARAN ADMINISTRASI**

- Pokja melakukan evaluasi Dokumen Penawaran Administrasi berdasarkan data yang diunggah (Upload) dalam aplikasi SPSE, dikecualikan untuk evaluasi Jaminan Penawaran dilakukan berdasarkan dokumen Jaminan Penawaran asli yang disampaikan;
- Hasil evaluasi atas Dokumen Asli Jaminan penawaran dapat dirangkum dalam tabel berikut:

No	Nama Perusahaan	Penerbit Jaminan Penawaran	Nilai Jaminan Penawaran (Rp)	Masa Berlaku	Keterangan
1	PT. Galatama	PT. BANK BNI (Persero), Tbk. Cabang Semarang	2.806.000.000	27/9/24 s.d 25/11/24	Memenuhi Syarat
2	PT. Kembar Jaya	PT. Mandiri (Persero), Tbk. Kantor Cabang Bandung MTC	2.804.859.900	27/9/24 s.d 25/11/24	Memenuhi Syarat
3	PT. Lestari Nauli jaya KSO Astha Saka	PT. Mandiri (Persero), Tbk. Kantor Cabang Bandung MTC	2.804.859.900	27/9/24 s.d 25/11/24	Memenuhi Syarat
4	PT. Aulia Multi Sarana Cabang Kalbar	PT. Mandiri (Persero), Tbk. Kantor Cabang Jakarta Angkasa	2.804.859.900	27/9/24 s.d 25/11/24	Memenuhi Syarat

- Evaluasi Administrasi dilaksanakan terhadap dokumen penawaran administrasi sesuai kelengkapan yang dipersyaratkan dalam Dokumen pemilihan. Dari 4 (Empat) Perusahaan yang memasukkan dokumen penawaran diperoleh hasil evaluasi administrasi sebagai berikut:

No	Nama Perusahaan	Alamat Perusahaan	Keterangan
1.	PT. Galatama	Jl. Pandanaran No. 58 Lt.II Semarang	Memenuhi Syarat Administrasi
2.	PT. Kembar Jaya	Jl. Untung Suropati Komplek GTL Blok BB No. 14 Samarinda Kaltim	Memenuhi Syarat Administrasi
3.	PT. Lestari Nauli jaya KSO Astha Saka	Perum Buana Risma Jl. Citarum Blok D no. 21 Kel.Jakasampurna Bekasi Barat Bekasi	Memenuhi Syarat Administrasi
4.	PT. Aulia Multi Sarana Cabang Kalbar	Jl. Arteri Supadio komplek Ayani Biss Park blok E no.1-2 Kab. Kubu Raya Kalbar	Memenuhi Syarat Administrasi

D. EVALUASI DOKUMEN PENAWARAN TEKNIS

- Evaluasi Dokumen Penawaran Teknis dilaksanakan terhadap dokumen penawaran teknis sesuai kelengkapan yang dipersyaratkan dalam Dokumen Pemilihan. Dari 4 (empat) Perusahaan yang Memenuhi Syarat Administrasi diperoleh hasil evaluasi teknis sebagai berikut :

No	Nama Perusahaan	Alamat Perusahaan	Jumlah Nilai Teknis	Nilai Bobot Teknis (80)
1.	PT. Galatama	Jl. Pandanaran No. 58 Lt.II Semarang	84,38	67,50
2.	PT. Kembar Jaya	Jl. Untung Suropati Komplek GTL Blok BB No. 14 Samarinda Kaltim	71,56	57,25
3.	PT. Lestari Nauli jaya KSO Astha Saka	Perum Buana Risma Jl. Citarum Blok D no. 21 Kel.Jakasampurna Bekasi Barat Bekasi	73,00	58,40
4.	PT. Aulia Multi Sarana Cabang Kalbar	Jl. Arteri Supadio komplek Ayani Biss Park blok E no.1-2 Kab. Kubu Raya Kalbar	79,75	63,80



E. TAHAP PEMBUKAAN DOKUMEN PENAWARAN HARGA

□ Dokumen Penawaran harga didapatkan hasil sebagai berikut :

No	Nama Perusahaan	Alamat Perusahaan	Harga Penawaran (Rp)
1.	PT. Galatama	Jl. Pandanaran No. 58 Lt.II Semarang	90.802.820.000,-
2.	PT. Lestari Nauli jaya KSO Astha Saka	Perum Buana Risma Jl. Citarum Blok D no. 21 Kel.Jakasampurna Bekasi Barat Bekasi	91.629.250.000,-
3.	PT. Kembar Jaya	Jl. Untung Suropati Komplek GTL Blok BB No. 14 Samarinda Kaltim	91.873.830.000,-
4.	PT. Aulia Multi Sarana Cabang Kalbar	Jl. Arteri Supadio komplek Ayani Biss Park blok E no.1-2 Kab. Kubu Raya Kalbar	92.375.990.000,-

F. TAHAP EVALUASI DOKUMEN PENAWARAN HARGA

□ Pelaksanaan Evaluasi Penawaran Harga dilaksanakan pada tanggal 27 September 2024 pukul 10.11 WIB – 9 Oktober 2024 diperoleh hasil sebagai berikut;

No	Nama Perusahaan	Harga Penawaran (Rp.)	Jumlah Nilai Harga	Nilai Bobot Harga (20)
1.	PT. Galatama	90.802.820.000,-	100	20
2.	PT. Lestari Nauli jaya KSO Astha Saka	91.629.250.000,-	99,10	19,82
3.	PT. Kembar Jaya	91.873.830.000,-	98,83	19,77
4.	PT. Aulia Multi Sarana Cabang Kalbar	92.375.990.000,-	98,30	19,66

Nilai HPS = Rp. 93.495.330.000,-

- Hasil penelitian dan penilaian dalam evaluasi penawaran biaya adalah sebagai berikut :
- a. Penawaran harga, sudah tercantum dalam Surat Penawaran (kontrak Lumpsum);
 - b. Harga penawaran dibawah nilai total HPS;

G. HASIL EVALUASI ADMNISTRASI, TEKNIS DAN HARGA

□ Evaluasi Administrasi Teknis dan harga berdasarkan dokumen yang telah di upload oleh penyedia dan telah dilakukan verifikasi dan Klarifikasi dokumen pada tanggal 3 s/d 4 Oktober 2024, sehingga didapatkan hasil sebagai berikut:

No	Nama Perusahaan	Harga Penawaran (Rp.)	Nilai Bobot Teknis (80)	Nilai Bobot Harga (20)	Nilai Gabungan	Peringkat
1.	PT. Galatama	90.802.820.000,-	67,50	20	87,50	I
2.	PT. Aulia Multi Sarana Cabang Kalbar	92.375.990.000,-	63,80	19,66	83,46	II

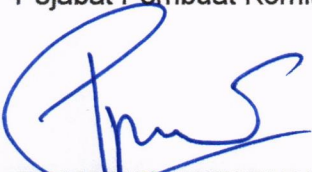
No	Nama Perusahaan	Harga Penawaran (Rp.)	Nilai Bobot Teknis (80)	Nilai Bobot Harga (20)	Nilai Gabungan	Peringkat
3.	PT. Lestari Nauli jaya KSO Astha Saka	91.629.250.000,-	58,40	19,82	78,22	III
4.	PT. Kembar Jaya	91.873.830.000,-	57,25	19,77	77,02	IV

Demikian berita acara hasil pelaksanaan tender kepada PPK ini di buat dan ditandatangani untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surakarta, 9 Oktober 2024
POKJA PEMILIHAN JASA KONSTRUKSI

No.	Nama	Jabatan Pokja	Tanda Tangan	
1.	SARASTO SANTOSO W, S.Kom., M.M	Ketua	1.	2.
2.	CHANDRARINA IKE T, S.T., M.M.	Sekretaris	3.	4.
3.	WIDYO AGUNG N, S.Kom	Anggota	5.	6.
4.	BAMBANG JATMIKA JAKA P, S.Sos.	Anggota	7.	
5.	AGUS WIDODO, ST, MM	Anggota		
6.	SAMDANI, SIP., Msi	Anggota		
7.	UMI HARYANINGSIH, S.T.	Anggota		

Yang menerima penyampaian
 Pejabat Pembuat Komitmen,


 PRAMONO KURNIAWAN, S.T., M.T.
 NIP 196908252005011001

Mengetahui
 Plt. Kepala UKPBJ



 Dr. Drs. SUGIYANTO, M.Si., M.Si
 NIP 196006061986031005

No	Nama Perusahaan	Harga Penawaran (Rp.)	Nilai Bobot Teknis (80)	Nilai Bobot Harga (20)	Nilai Gabungan	Peringkat
3.	PT. Lestari Nauli jaya KSO Astha Saka	91.629.250.000,-	58,40	19,82	78,22	III
4.	PT. Kembar Jaya	91.873.830.000,-	57,25	19,77	77,02	IV

Demikian berita acara hasil pelaksanaan tender kepada PPK ini di buat dan ditandatangani untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surakarta, 9 Oktober 2024
POKJA PEMILIHAN JASA KONSTRUKSI

No.	Nama	Jabatan Pokja	Tanda Tangan	
1.	SARASTO SANTOSO W, S.Kom., M.M	Ketua	1.	
2.	CHANDRARINA IKE T, S.T., M.M.	Sekretaris	2.	
3.	WIDYO AGUNG N, S.Kom	Anggota	3.	
4.	BAMBANG JATMIKA JAKA P, S.Sos.	Anggota	4.	
5.	AGUS WIDODO, ST, MM	Anggota	5.	
6.	SAMDANI, SIP., Msi	Anggota	6.	
7.	UMI HARYANINGSIH, S.T.	Anggota	7.	

Yang menerima penyampaian
Pejabat Pembuat Komitmen,



PRAMONO KURNIAWAN, S.T., M.T.
NIP 196908252005011001

Mengetahui
Plt. Kepala UKPBJ



Dr. Drs. SUGIYANTO, M.Si., M.Si
NIP 196006061986031005