



P.T. GALA TAMA

CONTRACTORS, SUPPLIERS, RENTAL EQUIPMENT



Nomor : 012/SP-GT/IX/2024

Semarang, 27 September 2024

Lampiran : -

Kepada Yth :

**Pokja Pemilihan Pembangunan Gedung Sekolah Vokasi
Universitas Sebelas Maret Tahun Anggaran 2024 - 2025**

di

SURAKARTA

Perihal : Penawaran Pekerjaan **Pembangunan Gedung Sekolah Vokasi Universitas Sebelas
Maret Tahun Anggaran 2024 - 2025**

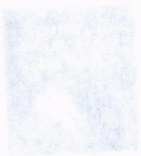
Sehubungan dengan pengumuman tender Dokumen Pemilihan nomor : 253.4/UN27.53/PL02.01/2024 tanggal 9 September 2024 dan setelah kami pelajari dengan saksama Dokumen Pemilihan dan Berita Acara Pemberian Penjelasan [serta adendum Dokumen Pemilihan], dengan ini kami mengajukan penawaran untuk pekerjaan **Pembangunan Gedung Sekolah Vokasi Universitas Sebelas Maret Tahun Anggaran 2024 - 2025 sebesar Rp. 90.802.820.000,00 (Sembilan Puluh Milyar Delapan Ratus Dua Juta Delapan Ratus Dua Puluh Ribu Rupiah)** termasuk PPN. Dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan **300 (tiga ratus)** hari kalender sejak SPMK ditandatangani.

Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut.

Penawaran ini berlaku selama **60 (enam puluh)** hari kalender sejak batas akhir pemasukan penawaran.

Sesuai dengan persyaratan, bersama Surat Penawaran ini kami lampirkan :

1. Dokumen Penawaran Administrasi
 - a. Jaminan Penawaran Asli;
 - b. Surat perjanjian Kerja Sama Operasi, (apabila ber-KSO);
2. Dokumen Penawaran teknis, terdiri atas :
 - a. Metode Pelaksanaan Pekerjaan;
 - b. Daftar isian peralatan utama dilampiri bukti kepemilikan/sewa;
 - c. Daftar isian personel manajerial dilampiri syarat sesuai Dokumen Pemilihan;
 - d. Daftar isian bagian pekerjaan yang akan disubkontrakkan, dan/atau nominasi subpenyedia jasa spesialis, dan/atau nominasi subpenyedia kecil provinsi setempat;
 - e. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) sesuai Dokumen Pemilihan;
3. Dokumen Penawaran Keuangan
 - a. Daftar Kuantitas dan Harga dan Lampirannya sesuai Lampiran Dokumen Pemilihan.



PT. GALA TAMA

CONTRACTOR SUPPLIES RENTAL EQUIPMENT



Semarang 27 September 2024

Nonor : 012\SP-GT\IX\2024

Lampiran :

Kepada Yth :
Poka Pemilihan Pembangunan Gedung Sekolah Vokasi
Universitas Sebelas Maret Tahun Anggaran 2024 - 2025

SURAKARTA

Perihal : Penawaran Pekerjaan Pembangunan Gedung Sekolah Vokasi Universitas Sebelas
Maret Tahun Anggaran 2024 - 2025

Sehubungan dengan penggunaan tender Dokumen Pemilihan nonor :
2534\UN27.23\PL02.01\2024 tanggal 9 September 2024 dan setelah kami pelajari
dengan seksama Dokumen Pemilihan dan Berita Acara Pemberian Penjelasan serta
adendum Dokumen Pemilihan, dengan ini kami mengajukan penawaran untuk pekerjaan
Pembangunan Gedung Sekolah Vokasi Universitas Sebelas Maret Tahun Anggaran
2024 - 2025 sebesar Rp. 90.802.820.000,00 (sembilan puluh milyar delapan ratus
dua juta delapan ratus dua puluh ribu Rupiah) termasuk PPN. Dengan jangka waktu
pelaksanaan pekerjaan 300 (tiga ratus) hari kalender sejak SPK ditandatangani.

Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum
dalam Dokumen Pemilihan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut.

Penawaran ini berlaku selama 60 (enam puluh) hari kalender sejak batas akhir
pemasukan penawaran.

Sesuai dengan persyaratan, bersama Surat Penawaran ini kami lampirkan :

1. Dokumen Penawaran Administrasi
a. Jaminan Penawaran Asli;
b. Surat perjanjian Kerja Sama Operasi (apabila per-KSO);
2. Dokumen Penawaran teknis, terdiri atas :
a. Metode Pelaksanaan Pekerjaan;
b. Daftar isian peralatan utama dilampiri bukti kepemilikan/sewa;
c. Daftar isian personel manajerial dilampiri syarat sesuai Dokumen Pemilihan;
d. Daftar isian bagian pekerjaan yang akan disubkontraksikan, dan/atau nominasi
subpenyedia jasa spesialis, dan/atau nominasi subpenyedia kecil provinsi
setempat;
e. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) sesuai Dokumen Pemilihan;
3. Dokumen Penawaran Keuangan
a. Daftar Kuantitas dan Harga dan Lampirannya sesuai Lampiran Dokumen
Pemilihan.

4. Dokumen lain :

- a. Formulir rekapitulasi perhitungan TKDN (apabila memenuhi syarat untuk diberikan preferensiharga);
- b. Daftar barang yang diimpor (Apabila ada).

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan serta Pokja Pemilihan tidak terikat untuk menetapkan penawaran terendah sebagai pemenang. Apabila dana dalam dokumen anggaran yang telah disahkan tidak tersedia atau tidak cukup tersedia dalam DIPA Tahun Anggaran, maka Pengadaan Barang/Jasa dapat dibatalkan dan kami tidak akan menuntut ganti rugi dalam bentuk apapun.

Penyedia Jasa
PT. GALATAMA



H. Adam Syafii, SE., MM.
Direktur Utama

4. Dokumen lain:
- a. Formulir rekapitulasi perhitungan TKDN (apabila memenuhi syarat untuk diberikan preferensi harga);
 - b. Daftar barang yang diimpor (Apabila ada).

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan serta Pokja Pemilihan tidak terikat untuk menetapkan penawaran tersebut sebagai pemenang. Apabila dana dalam dokumen anggaran yang telah disahkan tidak tersedia atau tidak cukup tersedia dalam DIPA Tahun Anggaran, maka Pengadaan Barang/Jasa dapat dibatalkan dan kami tidak akan menuntut ganti rugi dalam bentuk apapun.

Direktur Utama
H. Adam Syahid, SE., MM.
PT. GALATAMA
Penyedia Jasa



GARANSI BANK
sebagai
JAMINAN PENAWARAN
No. GBBUTW09SMGB24



B 418469

Yang bertanda tangan dibawah ini: Heru Kurniawan, dalam jabatan selaku Pgs. Pemimpin Bidang Pembinaan Pelayanan Kantor Cabang Semarang PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, yang beralamat di Jl. Letjen. MT. Haryono No.16 Semarang, dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, berkedudukan dan berkantor pusat di Jakarta Pusat, dengan alamat Jalan Jenderal Sudirman Kaveling 1,-----
untuk selanjutnya disebut: -----

----- **PENJAMIN** -----

dengan ini menyatakan akan membayar kepada: -----

---Nama : Pokja Pemilihan : Pembangunan Gedung Sekolah Vokasi Universitas Sebelas Maret
Tahun Anggaran 2024-2025 -----

---Alamat : Jalan Ir. Sutami 36 A Kertingan Surakarta 57126 -----

selanjutnya disebut : -----

----- **PENERIMA JAMINAN** -----

sejumlah uang Rp.2.806.000.000,00 (terbilang : dua milyar delapan ratus enam juta Rupiah) sebagai Jaminan Penawaran dalam mengajukan penawaran untuk tender Pembangunan Gedung Sekolah Vokasi Universitas Sebelas Maret Tahun Anggaran 2024-2025 berdasarkan Dokumen Pemilihan Nomor : 253.4/UN27.53/PL02.01/2024 tanggal 09 September 2024 dengan bentuk garansi bank, apabila: -----

---Nama : PT. Galatama -----

---Alamat : Jl. Pandanaran No.58 Kota Semarang -----

selanjutnya disebut : -----

----- **YANG DIJAMIN** -----

ternyata sampai batas waktu yang ditentukan, namun tidak melebihi tanggal batas waktu berlakunya Garansi Bank ini, tidak memenuhi ketentuan yaitu:-----

1. terlibat Korupsi Kolusi dan Nepotisme (KKN); -----
2. menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender; -----
3. tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 90% HPS;-----
4. tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau-----
5. mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak. -----

sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Pemilihan yang diikuti oleh Yang Dijamin. -----

Garansi Bank ini dikeluarkan dengan ketentuan sebagai berikut: -----

1. Garansi Bank berlaku selama 60 (enam puluh) hari kalender, dan efektif mulai dari tanggal 27 September 2024 s.d. 25 November 2024. -----
2. Tuntutan pencairan atau klaim dapat diajukan secara tertulis dengan melampirkan Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan paling lambat 14 (empat belas) hari kalender setelah tanggal jatuh tempo Garansi Bank sebagaimana tercantum dalam butir 1. -----
3. Penjamin akan membayar kepada Penerima Jaminan sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan dari Penerima Jaminan berdasar Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan mengenai pengenaan sanksi akibat Yang Dijamin cidera janji/lalai/tidak memenuhi kewajibannya. -----
4. Penjamin melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya benda-benda yang diikat sebagai jaminan lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang Yang Dijamin sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata. -----
5. Garansi Bank ini tidak dapat dipindahtangankan atau dijadikan jaminan kepada pihak lain. -----
6. Segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Garansi Bank ini, masing-masing pihak memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Pengadilan Negeri Semarang . -----

Untuk keyakinan, Pemegang Jaminan disarankan untuk mengkonfirmasi Jaminan ini ke :
PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
Kantor Cabang Semarang
Jl. Letjen. MT. Haryono No.16 Semarang
No. Telp. (024)-3515573 - 576
No. Fax. (024)-3515577



Dikeluarkan di : Semarang

Pada tanggal : 24 September 2024



PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
Kantor Cabang Semarang 1

Heru Kurniawan

Pgs. Pemimpin Bidang Pembinaan Pelayanan



Semarang, 24 September 2024

Nomor : SMG/8.2/2433
Lamp : --

Kepada :
Pokja Pemilihan : Pembangunan Gedung Sekolah Vokasi
Universitas Sebelas Maret Tahun Anggaran 2024-2025
Jalan Ir. Sutami 36 A Ketingan Surakarta 57126

Hal : Konfirmasi Keabsahan Garansi Bank

Dengan ini kami sampaikan bahwa BNI Kantor Cabang Semarang telah menerbitkan Garansi Bank dengan penjelasan sebagai berikut :

No	Nama Pemohon Garansi Bank	Nama Penerima Garansi Bank	Nomor & Tanggal Garansi Bank	Nominal Garansi Bank	Masa Berlaku Garansi Bank
1.	PT. Galatama	Pokja Pemilihan: Pembangunan Gedung Sekolah Vokasi Universitas Sebelas Maret Tahun Anggaran 2024-2025	Jaminan Penawaran GBBUTW09SMGB24 Tanggal 24 September 2024	Rp 2.806.000.000,-	27 September 2024 sd 25 November 2024

Adalah **benar** diterbitkan oleh Kantor Cabang kami, dan telah sesuai serta tercatat dalam register dan sistem Garansi Bank pada Kantor Cabang kami.

Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.



PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.
Kantor Cabang Semarang


Heni Kurniawan
Pgs. Pemimpin Bidang Pembinaan Pelayanan

PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.
Kantor Cabang Semarang
Jl. Letjen. MT. Haryono No. 16
Semarang - 50122
www.bni.co.id

Surabaya, 24 September 2024

Nomor: ST/24/2433
Lamp: -

Kepada:
Pak. Permana, Penerimaan Guru (Guru Sekolah Vokasi)
Universitas Sebelas Maret Jalan Anggitan 2024-2025
Jalan Ir. Soekarno 38 A Karanganyar Sukoharjo 57126

Hai,
Konfirmasi Keabsahan Garansi Bank

Gugus ini kami sampaikan bahwa BNI Kantor Cabang Semarang telah melakukan pemeriksaan dan telah dinyatakan sah sebagai berikut:

No	Nama Pemohon	Nama Bank	Nama & Tanggal Garansi	Nominal Garansi	Tanggal Garansi
1	PT. KAWAN	Garansi Bank	PT. KAWAN Jl. Buntarwaja 2024	Rp. 2.000.000.000	24 September 2024
2	PT. KAWAN	Garansi Bank	PT. KAWAN Jl. Buntarwaja 2024	Rp. 2.000.000.000	24 September 2024

Konfirmasi benar diberikan oleh Kantor Cabang kami dan telah sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Demikian kami sampaikan atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
Kantor Cabang Semarang



Yth. Pimpinan Bidang Pendidikan Pelayaran

NAMA PAKET PEKERJAAN : PEMBANGUNAN DAN PERAWATAN KAMPUS SEKOLAH VOKASI UNIVERSITAS SEBELA WATU SURABAYA MARET TAHUN ANGGARAN 2024 - 2025

LOKASI : KAMPUS SEKOLAH VOKASI UNS TIRTOMOYO JALAN KOL. SUTARTO 150 K JEBRES, KOTA SURABAYA, JAWA TENGAH

SUMBER DANA : RKAT UNS TAHUN ANGGARAN 2024 - 2025

DAFTAR PERALATAN UTAMA

No.	Jenis	Merk dan Tipe	Kapasitas Minimal	Jumlah	Kepemilikan / status
1.	Tower Crane	XCMG XGT6013-6S1	R.60	1 unit	Milik Sendiri
2.	Generator Set	Cummins 6CTAA8.3G	100-200 Kva	1 unit	Milik Sendiri
3.	Excavator	Komatsu PC200-8M1	20 ton	1 unit	Milik Sendiri
	Excavator	Komatsu PC210-10M0/P1	20 ton	1 unit	Milik Sendiri
4.	Dump truck	Hino WU342R-HKMTJD3, Hino WU342R-HKMTJD3, Toyota Dyna 130 XT, Toyota Dyna 4. 000	4 m3	4 unit	Milik Sendiri
	Dump truck	Hino WU342R-HKMTJD3, Hino WU342R-HKMTJD3	4 m3	2 unit	Sewa
5.	Pompa Air	Alkon L-50		1 unit	Milik Sendiri
6.	Theodolite	Sokkia IM52		1 unit	Milik Sendiri
7.	Bar Bender	Wipro RB 40		1 unit	Milik Sendiri
8.	Bar Cutter	Gute BC40		1 unit	Milik Sendiri
9.	Concrete Mixer	Golden Star	0,35 m3	1 unit	Milik Sendiri
10.	Lift Barang	SCM-48605112020182011 SCM-48605112020182010	1 ton	2 unit	Sewa
11.	Concrete Vibrator	Honda	-	4 unit	Milik Sendiri

Semarang, 27 September 2024

Penyedia Jasa

PT. GALATAMA



H. Adam Syafii, SE., MM.

Direktur Utama